

PROJEKT

OBIEKT / BUDOWA: **BUDOWA PRZYŁĄCZA KANALIZACJI SANITARNEJ**

ADRES OBIEKTU: **dz. nr 81/6, 80**
obręb ewidencyjny: 0002 Jajkowo
jednostka ewidencyjna: 040204_2 Brzozie
gm. Brzozie, pow. brodnicki, woj. kujawsko-pomorskie

INWESTOR: **Gmina Brzozie**
Brzozie 50
87-313 Brzozie

BRANŻA: **sanitarna**

ZAKRES: **PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU**

STADIUM: **projekt budowlany**

MIEJSCOWOŚĆ I DATA: **Brodnica, maj 2026 r.**

IMIĘ I NAZWISKO

UPRAWNIENIA

PODPIS

INSTALACJE SANITARNE
PROJEKTANT
mgr inż. Piotr Dobry

KUP/0167/PBS/21
*upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w
specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń ciepłych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i
kanalizacyjnych*

SPIS TREŚCI

1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	2
1.1. CZĘŚĆ OPISOWA.....	2
1.1.1. Przedmiot zamierzenia budowlanego.....	2
1.1.2. Stan istniejący zagospodarowania terenu.....	2
1.1.3. Projektowane zagospodarowanie terenu.....	2
1.1.3.1. Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi.....	2
1.1.3.2. Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków.....	2
1.1.3.3. Układ komunikacyjny.....	2
1.1.3.4. Sposób dostępu do drogi publicznej.....	2
1.1.3.5. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu.....	2
1.1.3.6. Ukształtowanie terenu i układ zieleni.....	2
1.1.4. Zestawienia.....	2
1.1.4.1. Powierzchnia zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych.....	2
1.1.4.2. Powierzchnia dróg, parkingów, placów i chodników.....	2
1.1.4.3. Powierzchnia biologicznie czynna.....	2
1.1.4.4. Powierzchnie innych części terenu, niezbędne do sprawdzenia zgodności z ustaleniami aktów prawa miejscowego.....	2
1.1.5. Informacje i dane.....	2
1.1.5.1. Informacja o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikających z aktów prawa miejscowego.....	2
1.1.5.2. Informacja o wpisie do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub innych formach ochrony konserwatorskiej.....	2
1.1.5.3. Informacja o wpływie eksploatacji górniczej na teren zamierzenia budowlanego.....	3
1.1.5.4. Informacja o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia.....	3
1.1.6. Dane dotyczące ochrony przeciwpożarowej – drogi pożarowe, przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę.....	3
1.1.7. Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.....	3
1.1.7.1. Instalacje zewnętrzne.....	3
1.1.7.2. Rurociągi – kanalizacja sanitarna (odcinek grawitacyjny).....	3
1.1.7.3. Przepompownia ścieków.....	3
1.1.7.4. Studnie rewizyjne betonowe.....	4
1.1.7.5. Rury osłonowe dwudzielne.....	4
1.1.7.6. Prace wykonawcze.....	5
1.1.7.6.1. Przygotowanie podłoża.....	5
1.1.7.6.2. Montaż kanałów.....	5
1.1.7.6.3. Montaż obiektów na przewodach kanalizacyjnych.....	5
1.1.7.6.4. Wytyczne montażu studzienek.....	5
1.1.7.6.5. Roboty ziemne i montażowe.....	5
1.1.7.7. Technologia odtworzenia.....	6
1.1.7.7.1. Technologia wykonania robót ziemnych.....	6
1.1.7.7.2. Technologia odtwarzania poszczególnych warstw.....	6
1.1.7.7.3. Zabezpieczenia miejsca robót wraz z organizacją ruchu.....	6
1.1.8. Uwagi końcowe.....	6
1.1.9. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.....	7
1.1.10. Oświadczenie projektanta o wykonaniu dokumentacji projektowej zgodnie z obowiązującymi przepisami.....	8
1.1.11. Uprawnienia zawodowe projektanta.....	9
1.1.12. Zaświadczenie projektanta o przynależności do Izby Zawodowej.....	10
1.2. CZĘŚĆ RYSUNKOWA.....	11
1.2.1. Plan zagospodarowania terenu rys. PZT-01 skala 1:1000.....	12
1.2.2. Profil kanalizacji sanitarnej - odcinek grawitacyjny rys. P-01 skala 1:100.....	13
1.2.3. Profil przewodu tłocznego rys. P-02 skala 1:100/500.....	14
1.2.4. Szczegół przebiegu rys. P-03 skala ----.....	15

...

1. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1.1. CZĘŚĆ OPISOWA

1.1.1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany, budowy przyłącza kanalizacji sanitarnej. Nazwa i adres budynku, nazwa i adres Inwestora znajdują się na stronie tytułowej dokumentacji.

Przyłącze kanalizacji sanitarnej zostanie wykonane na podstawie art. 29a Prawa Budowlanego (Budowa przyłączy i stacji ładowania - bez obowiązku zgłoszenia).

1.1.2. Stan istniejący zagospodarowania terenu

Przedmiot inwestycji zlokalizowany jest w miejscowości Jajkowo. Obecnie budynek świetlicy wiejskiej podłączony jest do bezodpływowego zbiornika na nieczystości ciekłe.

1.1.3. Projektowane zagospodarowanie terenu

1.1.3.1. Urządzenia budowlane związane z obiektami budowlanymi

Nie dotyczy.

1.1.3.2. Sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków

Projektuje się zmianę sposobu odprowadzania ścieków poprzez budowę przepompowni i wykonanie nowego przyłącza do gminnej, tłocznej sieci kanalizacji sanitarnej.

1.1.3.3. Układ komunikacyjny

Nie dotyczy.

1.1.3.4. Sposób dostępu do drogi publicznej

Nie dotyczy.

1.1.3.5. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu

Projektuje się nowe przyłącze kanalizacji sanitarnej przewodem PE75, wraz z wykonaniem przepompowni ścieków.

1.1.3.6. Ukształtowanie terenu i układ zieleni

Nie dotyczy.

1.1.4. Zestawienia

1.1.4.1. Powierzchnia zabudowy projektowanych i istniejących obiektów budowlanych

Nie dotyczy.

1.1.4.2. Powierzchnia dróg, parkingów, placów i chodników

Nie dotyczy.

1.1.4.3. Powierzchnia biologicznie czynna

Nie dotyczy.

1.1.4.4. Powierzchnie innych części terenu, niezbędne do sprawdzenia zgodności z ustaleniami aktów prawa miejscowego

Nie dotyczy.

1.1.5. Informacje i dane

1.1.5.1. Informacja o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikających z aktów prawa miejscowego

Nie dotyczy.

1.1.5.2. Informacja o wpisie do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub innych formach ochrony konserwatorskiej

Nie dotyczy.

1.1.5.3. Informacja o wpływie eksploatacji górniczej na teren zamierzenia budowlanego

Planowana inwestycja nie jest położona na terenach górniczych.

1.1.5.4. Informacja o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia

Planowana inwestycja nie jest ujęta w wykazie przedsięwzięć określonych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. W sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Inwestycja nie będzie negatywnie wpływała na środowisko naturalne.

1.1.6. Dane dotyczące ochrony przeciwpożarowej – drogi pożarowe, przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę

Nie dotyczy.

1.1.7. Inne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych

1.1.7.1. Instalacje zewnętrzne

Opracowanie dotyczy budowy przyłącza kanalizacji sanitarnej z rurociągów tłocznych PE75x4,5; PN10; SDR17, wraz z wykonaniem przepompowni ścieków PEHD dn1000. Przepięcie kanalizacji sanitarnej wykonać bezpośrednio za istniejącą studnię rewizyjną. Dopływ do zbiornik bezodpływowego trwale odciąć. Odcinek od istniejącej studni rewizyjnej do przepompowni ścieków wykonać w sposób grawitacyjny, z przewodów PVC160x4,7; SN8; lita. Przewód tłoczny zlokalizowany w pasie drogi gminnej, układać w wykopie otwartym. Prace ziemne wykonać zgodnie z warunkami przedstawionymi w decyzji nr **PPD.6853.3.2026**, z dnia 14 maja 2026r. (załącznik do projektu). Prace w pobliżu istniejącej infrastruktury telekomunikacyjnej wykonać zgodnie z uzgodnieniem nr **2605150038/TTDSILU/KU/01**, z dnia 27 maja 2026r.(załącznik do projektu).

Uwaga:

- Przed wykonaniem przyłączy zrobić wykopy kontrolne i sprawdzić rzędne istniejących mediów,
- Przed przystąpieniem do prac zawiadomić właścicieli infrastruktury kolizującej,
- Przed zgłoszeniem przyłącza do odbioru technicznego dokonać inwentaryzacji geodezyjnej ułożonego przewodu,
- W miejscu skrzyżowania z istniejącymi przewodami telekomunikacyjnymi oraz energetycznymi, kable zabezpieczyć dwudzielną rurą ochronną.

1.1.7.2. Rurociągi – kanalizacja sanitarna (odcinek grawitacyjny)

Na projektowane kolektory stosować rury PVC-U SN8 SDR34 do kanalizacji zewnętrznej wg PN-EN 1401-1 i PN-EN 1852-1 o średnicach i grubościach ścianek:

- 160x4,7 mm,

Przewody należy układać na podłożu z zageszczonej podsypki piaskowej gr. 10 cm. Wykopy należy zabezpieczyć zasypaniem poprzez stosowanie szalunków skrzyniowych lub poprzez wykonanie skarpowania o nachyleniu skarp 1:0,6. Przejścia przez ściany komór wykonać szczelnie.

Na projektowane kolektory stosować rury PVC-u ze ścianką litą jednorodną do stosowania w kanalizacji zewnętrznej. Projektowany system posiada następujące aprobaty i opinie oraz spełnia normy:

- system zgodny z wymaganiami normy PN-EN 1401:2009,
- możliwość stosowania w inżynierii komunikacyjnej – system posiada aprobatę IBDiM,
- możliwość stosowania w inżynierii komunikacji szynowej – system posiada aprobatę CNTK,
- możliwość stosowania na terenach szkód górniczych – system posiada opinie GIG

1.1.7.3. Przepompownia ścieków

Dobrano standardową przepompownię w wersji nieprzejazdowej, w układzie 1-pompowym, o wymiarach zbiornika tworzywowego Ø1000x3400mm. Zbiornik wyposażony będzie w pompę z rozdrabniaczem na napięcie 400V, z króćcem tłocznym DN50. Dobrano rurociąg tłoczny PE75; PN10;

SDR17. Sterownie pompy za pomocą pływaków.

Pompa jednostopniowa zatapialna z wielołopatkowym wirnikiem jednostronnie otwartym, wyposażona w urządzenie rozdrabniające umożliwiające pompowanie cieczy zanieczyszczonych ciałami długowłóknistymi, które w przypadku zastosowania konwencjonalnej hydrauliki spowodowałyby jej zatkanie. Przeznaczona głównie do pompowania surowych, nieoczyszczonych ścieków fekalnych i komunalnych.

Urządzenie zabezpieczające – sterujące przeznaczone jest do zabezpieczania asynchronicznego silnika trójfazowego pompy i sterowania pracą przepompowni ścieków. Urządzenie przystosowane jest do zabudowy zewnętrznej – obudowa poliestrowa odporna na działanie promieniowania UV, o stopniu ochrony IP65, przystosowana do zawieszania na konstrukcji nośnej lub ścianie. Układ posiada zabezpieczenia przed skutkami:

- zwarcia w obwodzie głównym (wyłącznik silnikowy),
- przeciążenia silnika (wyłącznik silnikowy),
- zwarcia w obwodzie sterowania (wyłącznik nadprądowy),
- zmiany kolejności faz,
- obniżenia napięcia,
- asymetrii napięcia,
- zaniku fazy,
- suchobiegu (pływak).

Urządzenie przystosowane jest do współpracy z dwoma czujnikami pływakowymi (pływak sterujący, suchobiegu lub alarmowy).

Zastosowano też przełącznik wyboru trybu pracy „A 0 R” umożliwiający kontrolowane – ręczne – spompowanie cieczy poniżej poziomu minimalnego. Wbudowana sygnalizacja akustyczno – optyczna informuje o awarii lub/i osiągnięciu poziomu alarmowego.

Szafa sterownicza wymaga doprowadzenia przewodu 5 żyłowego (3 fazy, neutralnym, ochronny) o odpowiednim przekroju.

1.1.7.4. Studnie rewizyjne betonowe

Na trasie projektowanego przyłącza zaplanowano betonowe studnie rewizyjne. Studnie powinny być zgodne z normą PN-EN 1917:2004. Zwieńczenia studzienek kanalizacyjnych wykonane zgodnie z normą PN-EN 124:2000. Nominalna średnica studni nie może być mniejsza od 1200 mm. Dla osadzenia pokrywy zamykającej dopuszcza się stosowanie płyt pokrywowych lub zwęzek. Studzienki powinny być wyposażone w stopnie żłazowe (wg normy PN-EN 13101) wystające minimum 120 mm przed lico ścianki. Stopnie powinny być rozmieszczone w pionie w odległości od 250 do 350 mm, a w przypadku stopni pojedynczych w odległości od 270 do 300 mm. Na kanalizacji sanitarnej na dnie studni należy wykonać betonową kinetę.

1.1.7.5. Rury osłonowe dwudzielne

Rury dwudzielne Arot służą do zabezpieczania istniejącej infrastruktury w postaci przewodów lub rur. Dzięki wzdłużnemu dzieleniu można ją zabudować na działającej instalacji. Przepusty kablowe powinny być wykonane z materiałów niepalnych, z tworzyw sztucznych lub stali, wytrzymałych mechanicznie, chemicznie i odpornych na działanie łuku elektrycznego. Rury używane na przepusty powinny być dostatecznie wytrzymałe na działanie sił ściskających, z jakimi należy liczyć się w miejscu ich ułożenia. Wnętrza ścianek powinny być gładkie lub powleczone warstwą wygładzającą ich powierzchnię, dla ułatwienia przesuwania się kabli. Do wykonania przepustów na istniejące kable elektryczne i telekomunikacyjne należy zastosować rury osłonowe RHDPE o średnicy 110/6,3mm natomiast światłowody rury osłonowe dwudzielne A160PS. Rury powinny spełniać wymogi normy PN-80/89205. Rury na przepusty kablowe należy przechowywać na utwardzonym placu, w miejscach zabezpieczonych przed działaniem sił mechanicznych.

1.1.7.6. Prace wykonawcze

1.1.7.6.1. Przygotowanie podłoża

Przed przystąpieniem do wykonywania podłoża należy dokonać odbioru technicznego wykopu. Podłoża pod kanały wykonywać w suchym wykopie.

1.1.7.6.2. Montaż kanałów

Przed przystąpieniem do układania rur należy sprawdzić:

- wykonanie wykopu i podłoża,
- zabezpieczenie przewodów i kabli napotkanych w obrębie wykopów,
- stan deskowań wykopów,
- wykonanie niezbędnych zejść do wykopów.

1.1.7.6.3. Montaż obiektów na przewodach kanalizacyjnych

Obiekty na przewodach kanalizacyjnych wykonać zgodnie z dokumentacjami typowymi przy zachowaniu warunków podanych w wymaganiach technicznych montażu „COBRTI INSTAL”.

1.1.7.6.4. Wytyczne montażu studzienek

Uwagi ogólne

Do montażu podstaw studni, kręgów oraz zwężek należy stosować specjalistyczne zawiesia. Dzięki tym zawiesiom elementy prefabrykowane transportowane są w poziomie i równomiernie nasadzane na uszczelkę, co gwarantuje prawidłowe jej ułożenie w złączu.

Posadowienie studzienek

Sposób posadowienia studni zależy od warunków gruntowo-wodnych występujących na danym terenie i powinien być zaprojektowany indywidualnie. Niewłaściwe posadowienie studni może spowodować ich nadmierne osiadanie. Studnie można montować bezpośrednio na gruncie rodzimym, podsypce piaskowej, podłożu betonowym lub na fundamencie. Grunt pod studnią powinien być dobrze zagęszczony i wyrównany do poziomu.

Osadzenie włazu kanałowego

Po ułożeniu kanałów i wykonaniu studni przelotowych i przyłączeniowych należy wykonać próbę szczelności poszczególnych odcinków wg PN – 84/B – 10735 (przed zasypaniem wykopów).

Łączenie elementów prefabrykowanych

Elementy betonowe (za wyjątkiem pierścieni wyrównawczych) łączone są za pomocą uszczelki gumowych i warstwy wyrównawczej. Zadaniem uszczelki jest uszczelnienie złącza przed napływem wody gruntowej. Zastosowanie uszczelki zmniejsza również niekorzystny wpływ sił bocznych na złącze. Uszczelki montowane są w specjalnie uformowanym felcu górnym i przed zamontowaniem następnego elementu muszą być pokryte smarem poślizgowym. Niezależnie od uszczelki, na zewnętrznej części felca górnego należy ułożyć warstwę wyrównawczą (np. zaprawę cementową) o grubości nie większej niż 10 mm. Warstwa wyrównawcza ma za zadanie równomierne przeniesienie sił pionowych z jednego elementu na drugi.

1.1.7.6.5. Roboty ziemne i montażowe

Po trasie projektowanego przyłącza przewiduje się wykonanie wykopów sprzętem mechanicznym i ręcznie. Wykopy ręczne wykonać bezwzględnie na odcinku ułożenia kabli ziemnych energetycznych i telekomunikacyjnych.

Wykopy na otwartym terenie zabezpieczyć przez skarpowanie i szalowanie.

Zagrożenia stanowi skrzyżowanie z kablami energetycznymi, prace wykonać według warunków wydanych przez lokalny Zakład Energetyczny.

Zagrożenia stanowią także wykopy o głębokości poniżej 1,0 m, które należy zabezpieczyć przed zasypaniem pracowników pracujących w wykopie. Na przejścia przez wykopy stosować pomosty przejściowe. Prace prowadzić w kaskach ochronnych, stosować drabiny dla zejścia i opuszczenia wykopu. Po wykonaniu robót

teren doprowadzić do stanu pierwotnego.

Zabezpieczenie wykopów poprzez skarpowanie o kącie nachylenia:

- w gruncie kat. III: 1:0,6
- w gruncie kat. II: 1:1

Podczas prowadzenia robót ziemnych i montażowych należy przestrzegać warunków technicznych podanych w:

- normie przedmiotowej PN – B-10736 oraz PN – EN1610 zawarte w wymaganiach technicznych „COBRTI INSTAL”
- tymczasowej instrukcji projektowania i budowy przewodów kanalizacyjnych z rur WIPRO i PCV
- pracownicy wyznaczeni do wykonywania robót ziemnych i montażowych muszą posiadać przeszkolenie BHP

1.1.7.7. Technologia odtworzenia

1.1.7.7.1. Technologia wykonania robót ziemnych

Rurociągi przyjęto układać metodą wykopów otwartych na posypce i obsypce piaskowej gr. 10cm. Wykopy powinny być wykonane w sposób umożliwiający swobodne wykonanie robót montażowych. Wykopy wykonać jako ciągłe z odkładem urobku obok wykopu w odległości minimum 0,5 m i częściowym wywozem nadmiaru ziemi oraz gruzu na składowisko. Składowany urobek nie może przekraczać wyznaczonej części zajętego pasa trawnika. Na czas budowy wykop zabezpieczyć zaporami z desek lub oznakować taśmą PE koloru biało-niebieskiego oraz oznakować tablicami ostrzegawczymi. W czasie trwania robót ziemnych i montażowych na ciągach pieszych wykonać kładki i pomosty komunikacyjne.

1.1.7.7.2. Technologia odtwarzania poszczególnych warstw

Głębokość wykopów powinna być większa o 10 cm od zagłębienia spodu rury, w celu umożliwienia wykonania podsypki piaskowej. Na dnie wykopu należy wykonać podsypkę z piasku wolnego od kamieni, gruzu i przedmiotów o ostrych krawędziach o granulacji 0+8 mm. Grubość warstwy podsypki powinna być nie mniejsza niż 10 cm. Warstwę tę należy zagęścić przez ubicie ręczne. Co najmniej 10 cm nad powierzchnię rury wykonać zasypkę z piasku wolnego od kamieni, gruzu i przedmiotów o ostrych krawędziach.

W terenach zielonych zasypkę wykopu do powierzchni terenu wykonać warstwami gr. 30 cm z jednoczesnym zagęszczeniem, gruntem rodzimym – spełniającym wymagania PN-81/B-03020 „Grunty budowlane. Posadowienie bezpośrednie budowli. Obliczenia statyczne i projektowanie”- do 95% zmodyfikowanej wartości Proctora. W obszarze chodników z kostki betonowej i płyt chodnikowych wykop zagęścić do $I_s=0,98$, a kostkę ułożyć na podsypce cementowo-piaskowej, podbudowa zgodnie ze stanem istniejącym. Grunt użyty do zasypania wykopu musi umożliwiać wykonanie zagęszczenia do podanych wartości.

Zasypanie wykopów należy wykonać po zakończeniu robót montażowych, przeprowadzeniu badania spoin i wykonaniu prób szczelności. Warstwę należy zasypać gruntem rodzimym, starannie ubitym, pozbawionym większych brył i materiałów organicznych, materiałem takim samym jak podsypka. W miejscach wykonywania połączeń wykopy należy odpowiednio pogłębić i poszerzyć (około. 30-40 cm). Nad przewodem (około 40cm) należy ułożyć taśmę ostrzegawczą.

1.1.7.7.3. Zabezpieczenia miejsca robót wraz z organizacją ruchu

W ramach przewidzianych prac projektuje się wykonanie wykopów. Dla głębokości powyżej 1,0m wykopy należy zabezpieczyć zaporami drogowymi w dwu rzędach umieszczonych jeden za drugim (jeden 1,2 m, drugi 0,6 m od poziomu terenu). Bardzo głębokie wykopy należy zabezpieczyć ogrodzeniem szczelnym. Nad wykopem dla dostępu do budynku należy zastosować kładkę dla pieszych z poręczami.

1.1.8. Uwagi końcowe

- Urządzenia i materiały podano jako wzorcowe, dopuszcza się stosowanie zamienników pod warunkiem zachowania takiej samej lub wyższej jakości, parametrów i możliwości współpracy zamienników.
- Całość robót wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną oraz warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych instalacji sanitarnych oraz wytycznymi i instrukcją obsługi producenta materiałów i urządzeń.
- Całość powinna być wykonywana zgodnie z przepisami i normami obowiązującymi na dzień wykonywania robót.
- Podczas wykonywania robót i uruchamiania instalacji należy bezwzględnie przestrzegać przepisów BHP i póź..

- Wykonywać montaż i uruchomienie urządzeń zgodnie z ich DTR wyłącznie przez personel posiadający przeszkolenie producenta urządzeń.
- Instalacja powinna być wykonana przez uprawnionych monterów i spawaczy.
- Wszystkie materiały i urządzenia muszą posiadać decyzję o dopuszczeniu do stosowania w budownictwie wydane przez stosowane instytucje badawczo – wdrożeniowe.
- Przed rozpoczęciem robót dokonać rozpoznania w zakresie warunków prowadzenia robót, oraz przygotowania placu budowy do rozpoczęcia prac instalacyjnych.
- Przed montażem dokładnie sprawdzić jakość elementów i urządzeń. W przypadku stwierdzenia uszkodzeń, wymienić na nowe bez wad, lub dokonać napraw w taki sposób, aby zagwarantować właściwą jakość montażu i żywotność elementów. Sporządzić protokół usterek elementów.
- Prace rozpocząć po oględzinach miejsc montażu i wytyczeniu tras. Sprawdzić przygotowanie i jakość konstrukcji.
- Po stronie wykonawcy są: roboty, dostawy i usługi, wymienione w specyfikacjach i mające swoje określenie w projektach, nawet jeśli nie zostały wyszczególnione w opisach, specyfikacjach i projektach ale są one konieczne do prawidłowego wykonania oferowanego zakresu tak aby mógł być on wykonany, uruchomiony i odebrany przez Inwestora oraz Nadzór Budowlany.
- Zaleca się, aby Wykonawca zdobył wszelkie informacje (np. dokonał wizji lokalnej na terenie budowy), które mogą być konieczne do przygotowania oferty ostatecznej oraz podpisania umowy.
- Zakres prac powinien obejmować całość zamówienia (w tym koszt uzyskania, dostępu, zorganizowania i utrzymania placu budowy, koszty mediów (woda, energia elektryczna, kanalizacja) koszty ochrony placu budowy, koszty opłat administracyjnych takich jak utylizacja odpadów czy zajęcie pasa drogowego.
- Wykonawca powinien określić warunki gwarancji, warunki serwisu w okresie gwarancji i warunki serwisu pogwarancyjnego na wbudowane / dostarczone urządzenia.
- Jeżeli zdaniem oferenta, inwestora lub wykonawcy, w dostarczonej dokumentacji projektowej nie ujęto wszystkich koniecznych elementów zarówno w zakresie podstawowego zagadnienia jak i branż związanych to przed przystąpieniem do robót musi zgłosić listę uwag, do których ustosunkuje się projektant. W innym przypadku uważa się, że dokumentacja została zaakceptowana przez wykonawcę i przyjęta do realizacji bez uwag. Po wykonaniu wszystkich prac, przed odbiorem robót wykonawca sporządzi dokumentację powykonawczą oraz instrukcję obsługi.

1.1.9. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

Inwestycja oraz obszar oddziaływania inwestycji ogranicza się do działki ewidencyjnej numer: dz. nr 81/6, 80.

Stwierdzam, że obszar oddziaływania projektowanej infrastruktury budynku (branży sanitarnej) nie wykracza poza działkę Inwestora i nie oddziałuje negatywnie na sąsiednie działki.

Podstawa prawna:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2019 poz. 1186),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tj. Dz.U. z 2019 r. poz. 1065).
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie (Dz. U. z 4 czerwca 2013 r. poz. 640).

Projektant:
mgr inż. Piotr Dobry
 nr upr. KUP/0167/PBS/21
 uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń
 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
 wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

1.1.10. Oświadczenie projektanta o wykonaniu dokumentacji projektowej zgodnie z obowiązującymi przepisami

Zgodnie z wymogami określonymi w art. 34 ust. 3 d pkt. 3 ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r., oświadczam, że projekt:

OBIEKT / BUDOWA: BUDOWA PRZYŁĄCZA KANALIZACJI SANITARNEJ

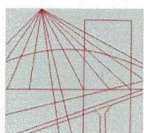
**ADRES OBIEKTU: dz. nr 81/6, 80
obręb ewidencyjny: 0002 Jajkowo
jednostka ewidencyjna: 040204_2 Brzozie
gm. Brzozie, pow. brodnicki, woj. kujawsko-pomorskie**

**INWESTOR: Gmina Brzozie
Brzozie 50, 87-313 Brzozie**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej w branży sanitarnej. Nazwa i adres obiektu budowlanego, nazwa inwestora, imię i nazwisko projektanta znajdują się na stronie tytułowej projektu.

Projektant:
mgr inż. Piotr Dobry
nr upr. KUP/0167/PBS/21
uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

1.1.11. Uprawnienia zawodowe projektanta



KUJAWSKO
POMORSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Sygn. akt: KUPOIB/KK-0054/119/20/21

Bydgoszcz, dnia 24 czerwca 2021 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 1117, z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1, ust. 2, ust. 3 i ust. 4c pkt 1, art. 13 ust. 1, ust. 2 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 lit. b) i ust. 3 pkt 1, art. 15a ust. 1 i ust. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 1333, z późn. zm.), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym,

Pan Piotr Andrzej Dobry

magister inżynier o kierunku inżynieria środowiska
ur. dnia 24 kwietnia 1991 r. w Brodnicy

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny KUP/0167/PBS/21

do projektowania

**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych
bez ograniczeń**

Uprawnienia budowlane, nadane niniejszą decyzją, na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 13 ust. 4, art. 15a ust. 1 i ust. 20 ustawy Prawo budowlane, upoważniają w specjalności **instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych** do:

– projektowania, sprawowania, nadzoru, nadzoru nad budową, nadzoru nad wykończeniem

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 735) odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Bydgoszczy w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z treścią art. 127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 735):

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Skład Orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

dr inż. Justyna Sobczak-Piąstka

inż. Wojciech Klatecki

inż. Paweł Gonczewicz



Justyna Sobczak-Piąstka
Wojciech Klatecki
Paweł Gonczewicz

1.1.12. Zaświadczenie projektanta o przynależności do Izby Zawodowej



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

KUP-IFK-2X3-FGM *

Pan Piotr Andrzej Dobry o numerze ewidencyjnym KUP/IS/0122/21
adres zamieszkania ul. Boczna 4, 87-300 Brodnica
jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2026-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2025-12-11 roku przez:

Renata Staszak, Przewodniczący Rady Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



1.2. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

skala 1:1000

UWAGA! skrzyżowanie z istniejącym przewodem telekomunikacyjnym (!); wykop prowadzić ręcznie (w miejscu skrzyżowania przewód telekomunikacyjny zabezpieczyć dwudzielną rurą osłonową)

przebieg przewodu kanalizacji sanitarnej (szczegóły wg rys. P-03)

(KS-01) istn. studnia rewizyjna
T. 125,00
Ks. 123,97

istniejące utwardzenie z kostki betonowej do rozbiórki i ponownego odtworzenia

(KS-03) przepompownia ścieków PE-HD dn1000
T. 123,00
Ks. 121,70

proponowana lokalizacja szafy sterowniczej z urządzeniem zabezpieczająco-sterującym

(KS-02) studnia rewizyjna bet. dn1200
T. 124,80
Ks. 123,49
kaskada 122,05

istniejące utwardzenie z kostki betonowej do rozbiórki i ponownego odtworzenia

Uwagi:

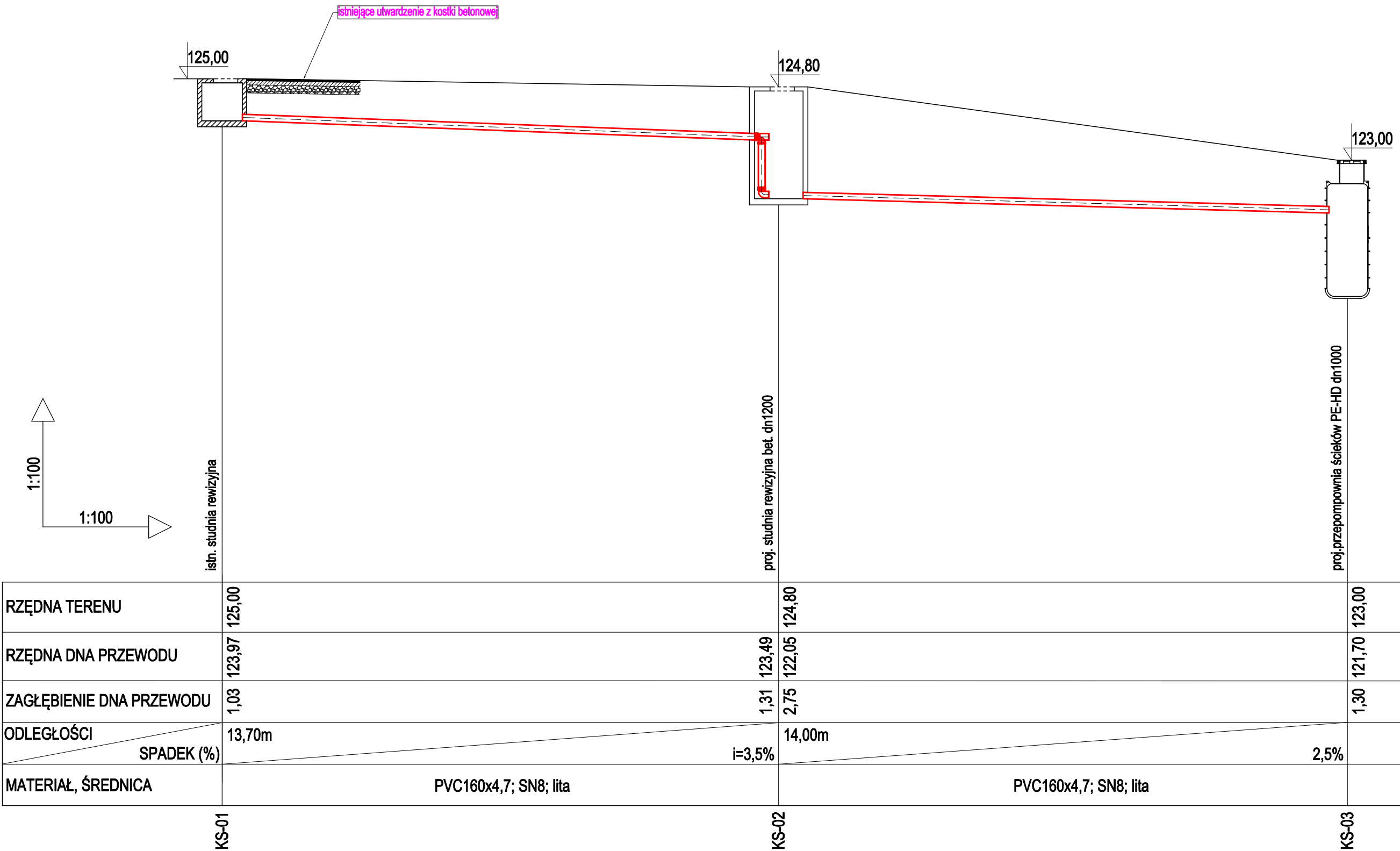
- Montaż instalacji i urządzeń wykonać wg wytycznych producenta
- Przewody kanalizacji sanitarnej prowadzone powyżej strefy przymarzania gruntu, należy zaizolować styrodurem o gr. 10,00 cm
- W miejscu skrzyżowania z istniejącymi przewodami energetycznymi oraz telekomunikacyjnymi, przewody te zabezpieczyć dwudzielną rurą osłonową typu np. Arot
- W razie niezgodności skontaktować się z projektantem

(KS-04) włączenie za pomocą trójnika do ciśnieniowej sieci kanalizacji sanitarnej (ks90)

Legenda:

- projektowany przewód grawitacyjny kan. sanitarnej
- projektowany przewód tłoczny kan. sanitarnej

DELTA PROJEKT INSTALACJE SANITARNE Firma "Delta Projekt Piotr Dobry" ul. Boczna 4, 87-300 Brodnica tel.: 790-535-384; mail: piotrdobry4@wp.pl NIP: 874-176-16-76; REGON: 520345363	
Obiekt / budowa	Budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej
Lokalizacja	dz. nr 81/6, 80 Obręb: 0002 Jajkowo Jednostka ewid.: 040204_2 Brzozie gm. Brzozie, pow. brodnicki, woj. kujawsko-pomorskie
Rysunek	PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU
Stadium	projekt budowlany
Branża	sanitarna
Projektant	mgr inż. Piotr Dobry nr upr. KUP/0167/PBS/21
data: 05 / 2026	
skala: 1:1000	
nr rys.: PZT-01	

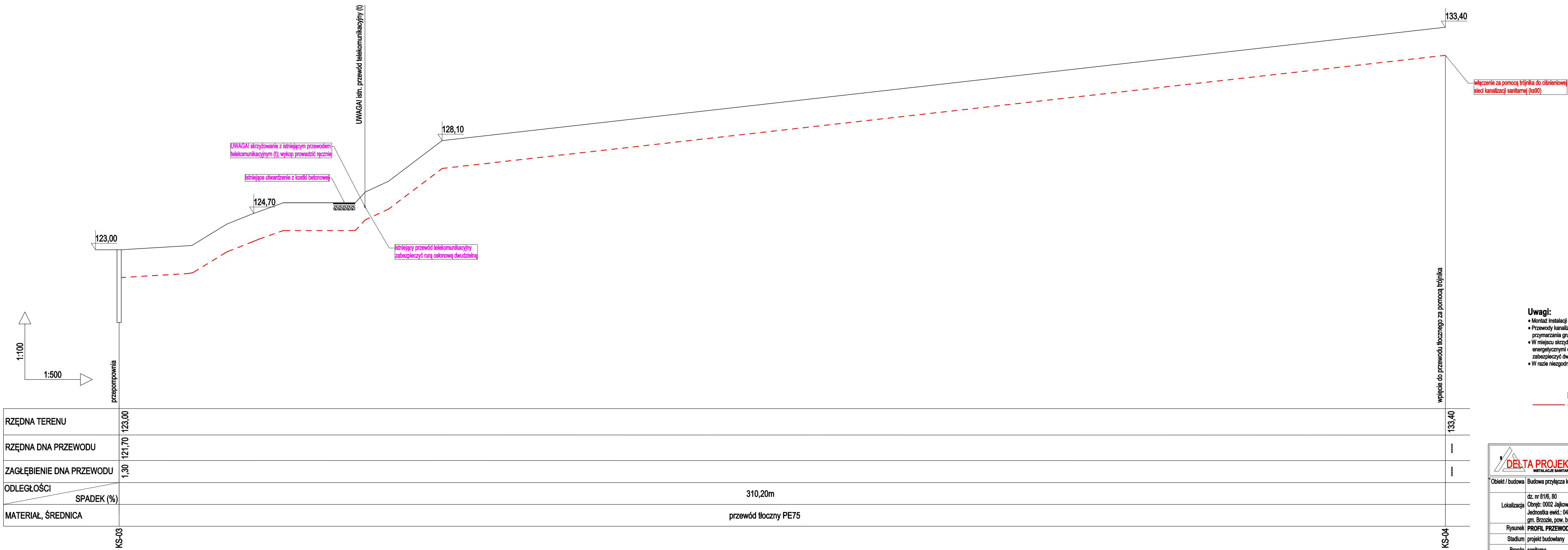


Uwagi:

- Montaż instalacji i urządzeń wykonać wg wytycznych producenta
- Przewody kanalizacji sanitarnej prowadzone powyżej strefy przemarzania gruntu, należy zaizolować styrodurem o gr. 10,00 cm
- W miejscu skrzyżowania z istniejącymi przewodami energetycznymi oraz telekomunikacyjnymi, przewody te zabezpieczyć dwudzielną rurą osłonową typu np. Arot
- W razie niezgodności skontaktować się z projektantem

DELTA PROJEKT INSTALACJE SANITARNE Firma "Delta Projekt Piotr Dobry" ul. Boczna 4, 87-300 Brodnica tel.: 790-535-384; mail: piotrdobry4@wp.pl NIP: 874-176-16-76; REGON: 520345363	
Obiekt / budowa	Budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej
Lokalizacja	dz. nr 81/6, 80 Obręb: 0002 Jajkowo Jednostka ewid.: 040204_2 Brzozie gm. Brzozie, pow. brodnicki, woj. kujawsko-pomorskie
Rysunek	PROFIL KANALIZACJI SANITARNEJ - odcinek grawitacyjny
Stadium	projekt budowlany
Branża	sanitarna
Projektant	mgr inż. Piotr Dobry nr upr. KUP/0167/PBS/21
data: 05 / 2026 skala: 1:100 nr rys.: P-01	

PROFIL PRZEWODU TŁOCZNEGO
skala 1:100/500



RZĘDNA TERENU	123,00	133,40
RZĘDNA DNA PRZEWODU	121,70	
ZAGŁĘBIENIE DNA PRZEWODU	1,30	
ODLEGŁOŚCI		
SPADEK (%)		310,20m
MATERIAŁ, ŚREDNICA		przewód tłoczny PE75

Uwagi:

- Montaż instalacji i urządzeń wykonać wg wytycznych producenta
- Przewody kanalizacji sanitarnej prowadzone powyżej strefy przymarzania gruntu, należy zaizolować styrodurem o gr. 10,00 cm
- W miejscu skrzyżowania z istniejącymi przewodami energetycznymi oraz telekomunikacyjnymi, przewody te zabezpieczyć dwudzielną rurą osłonową typu np. Arot
- W razie niezgodności skontaktować się z projektantem

Legenda:

- projektowany przewód tłoczny kan. sanitarnej



DELTA

PROJEKT

INSTALACJE SANITARNE

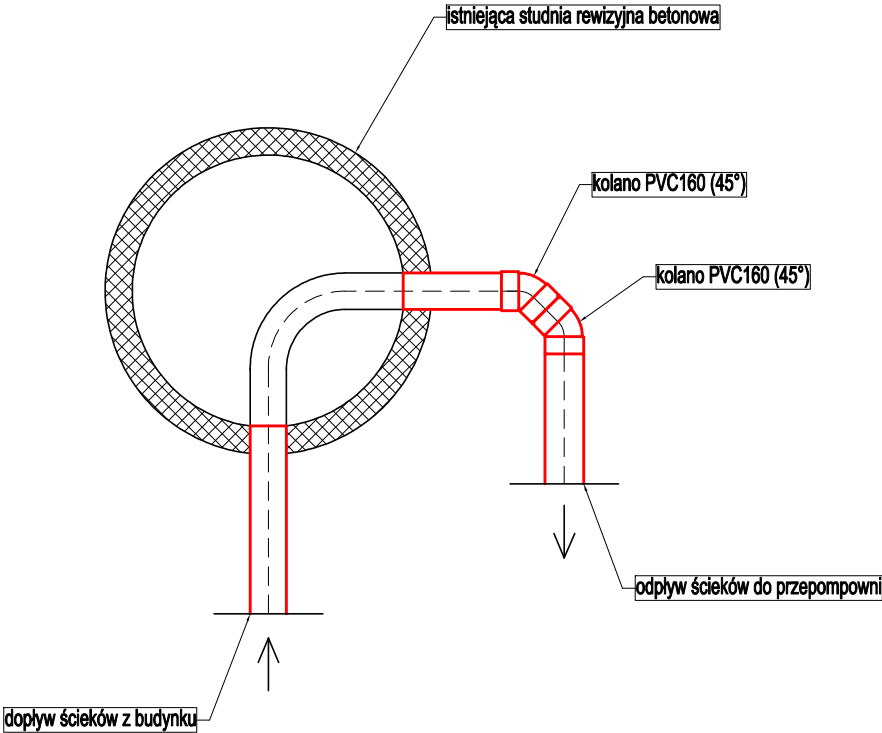
Firma "Delta Projekt Piotr Dobry"

ul. Boczna 4, 87-300 Brodnica

tel.: 790-535-384; mail: piotrdobry4@wp.pl

NIP: 874-176-16-76; REGON: 52034536

Obiekt / budowa	Budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej		
Lokalizacja	dz. nr 81/6, 80 Obręb: 0002 Jajkowo Jednostka ewid.: 040204_2 Brzozie gm. Brzozie, pow. brodnicki, woj. kujawsko-pomorskie		
Rysunek	PROFIL PRZEWODU TŁOCZNEGO		
Stadium	projekt budowlany	data:	05 / 2026
Branża	sanitarna	1:100/500	
Projektant	mgr inż. Piotr Dobry nr upr. KUP/0167/PBS/21	nr rys.:	P-02



Uwagi:

- Montaż instalacji i urządzeń wykonać wg wytycznych producenta
- Przewody kanalizacji sanitarnej prowadzone powyżej strefy przymarzania gruntu, należy zaizolować styrodurem o gr. 10,00 cm
- W miejscu skrzyżowania z istniejącymi przewodami energetycznymi oraz telekomunikacyjnymi, przewody te zabezpieczyć dwudzielną rurą osłonową typu np. Arot
- W razie niezgodności skontaktować się z projektantem



DELTA PROJEKT

INSTALACJE SANITARNE

Firma "Delta Projekt Piotr Dobry"

ul. Boczna 4, 87-300 Brodnica

tel.: 790-535-384; mail: piotrdobry4@wp.pl

NIP: 874-176-16-76; REGON: 520345363

Obiekt / budowa	Budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej		
Lokalizacja	dz. nr 81/6, 80 Obręb: 0002 Jajkowo Jednostka ewid.: 040204_2 Brzozie gm. Brzozie, pow. brodnicki, woj. kujawsko-pomorskie		
Rysunek	SZCZEGÓŁ PRZEPIĘCIA		
Stadium	projekt budowlany	data:	05 / 2026
Branża	sanitarna	skala:	----
Projektant	mgr inż. Piotr Dobry nr upr. KUP/0167/PBS/21	nr rys.:	P-03

PROJEKT

OBIEKT / BUDOWA: **BUDOWA PRZYŁĄCZA KANALIZACJI SANITARNEJ**

ADRES OBIEKTU: **dz. nr 81/6, 80**
obręb ewidencyjny: 0002 Jajkowo
jednostka ewidencyjna: 040204_2 Brzozie
gm. Brzozie, pow. brodnicki, woj. kujawsko-pomorskie

INWESTOR: **Gmina Brzozie**
Brzozie 50
87-313 Brzozie

BRANŻA: **sanitarna**

ZAKRES: **OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY**

STADIUM: **projekt budowlany**

MIEJSCOWOŚĆ I DATA: **Brodnica, maj 2026 r.**

IMIĘ I NAZWISKO

UPRAWNIENIA

PODPIS

INSTALACJE SANITARNE
PROJEKTANT
mgr inż. Piotr Dobry

KUP/0167/PBS/21
*upr. bud. do projektowania bez ograniczeń w
specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń cieplnych,
wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i
kanalizacyjnych*

SPIS TREŚCI

2. OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY.....	2
2.1. Informacja Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia (BIOZ).....	2
2.1.1. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.....	2
2.1.2. Instruktaż pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót.....	2
2.1.3. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania pracy.....	2
2.1.4. Zalecenia ogólne.....	3
2.2. Karty techniczne, schematy podstawowych urządzeń.....	4
2.3. Licencja mapy zasadniczej.....	5
2.4. Warunki techniczne przyłączenia nieruchomości do sieci kanalizacyjnej.....	6
2.5. Uzgodnienie z Orange.....	7
2.6. Decyzja wydana przez Urząd Gminy Brzozie.....	8

...

2. OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY

2.1. Informacja Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia (BIOZ)

Informacja dotycząca Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia na podstawie Art. 20 ust. 1 pkt. 1b Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r. poz. 1202, z późn.zm.) dotyczy projektu budowlanego z branży sanitarnej na zadanie inwestycyjne:

OBIEKT / BUDOWA: BUDOWA PRZYŁĄCZA KANALIZACJI SANITARNEJ

**ADRES OBIEKTU: dz. nr 81/6, 80
obręb ewidencyjny: 0002 Jajkowo
jednostka ewidencyjna: 040204_2 Brzozie
gm. Brzozie, pow. brodnicki, woj. kujawsko-pomorskie**

**INWESTOR: Gmina Brzozie
Brzozie 50, 87-313 Brzozie**

2.1.1. Elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

Realizacja inwestycji rozpocznie się od wytyczenia tras projektowanych instalacji, a następnie robót związanych z prowadzeniem głównych rurociągów instalacyjnych.

Podczas robót instalacyjnych należy zwrócić uwagę na zagrożenia wynikające z prowadzenia robót: wykonywanie wykopów, odwiertów oraz roboty montażowe elementów prefabrykowanych. Przy pracach montażowych stosować kaski ochronne, a w przypadku montażu elementów o ostrych krawędziach rękawice ochronne. Przy pracach gdzie występują różnego rodzaju odpryski (wiercenie, kucie, cięcie) stosować okulary ochronne.

Zagrożenie stanowią także wykopy o głębokości powyżej 1,0 m które należy zabezpieczyć przed zasypaniem osób pracujących jak i postronnych. Zabezpieczenie wykonać poprzez wykonanie odeskowania. Wykopy należy zabezpieczyć przed wypadnięciem osób postronnych. W miejscach wykopu gdzie występuje komunikacja piesza należy stosować pomosty dla ruchu pieszego zabezpieczone barierkami ochronnymi. Podczas pracy w wykopach stosować drabiny dla potrzeb bezpiecznego wchodzenia i opuszczenia wykopu.

2.1.2. Instruktaż pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót

Do pracy winni być dopuszczeni pracownicy posiadający aktualne badania lekarskie oraz odpowiednie kwalifikacje zawodowe. Powinien być prowadzony stały nadzór nad prowadzonymi pracami. Przeszkolenia pracowników w zakresie BHP należy przeprowadzać w następujących czasookresach:

- szkolenie wstępne przed dopuszczeniem pracowników do pracy na budowie,
- szkolenie okresowe przeprowadzone 1 raz na kwartał,
- na stanowisku pracy przed przystąpieniem do każdej nowo wykonywanej pracy oraz przed każdą zmianą stanowiska pracy.

2.1.3. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania pracy

Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania pracy:

- oznaczenie budowy tablica informacyjna,
- łączność telefoniczna budowy z instytucjami alarmowymi (straż, pogotowie, policja, zakład gazowniczy, itp.),
- stały nadzór osób funkcyjnych,

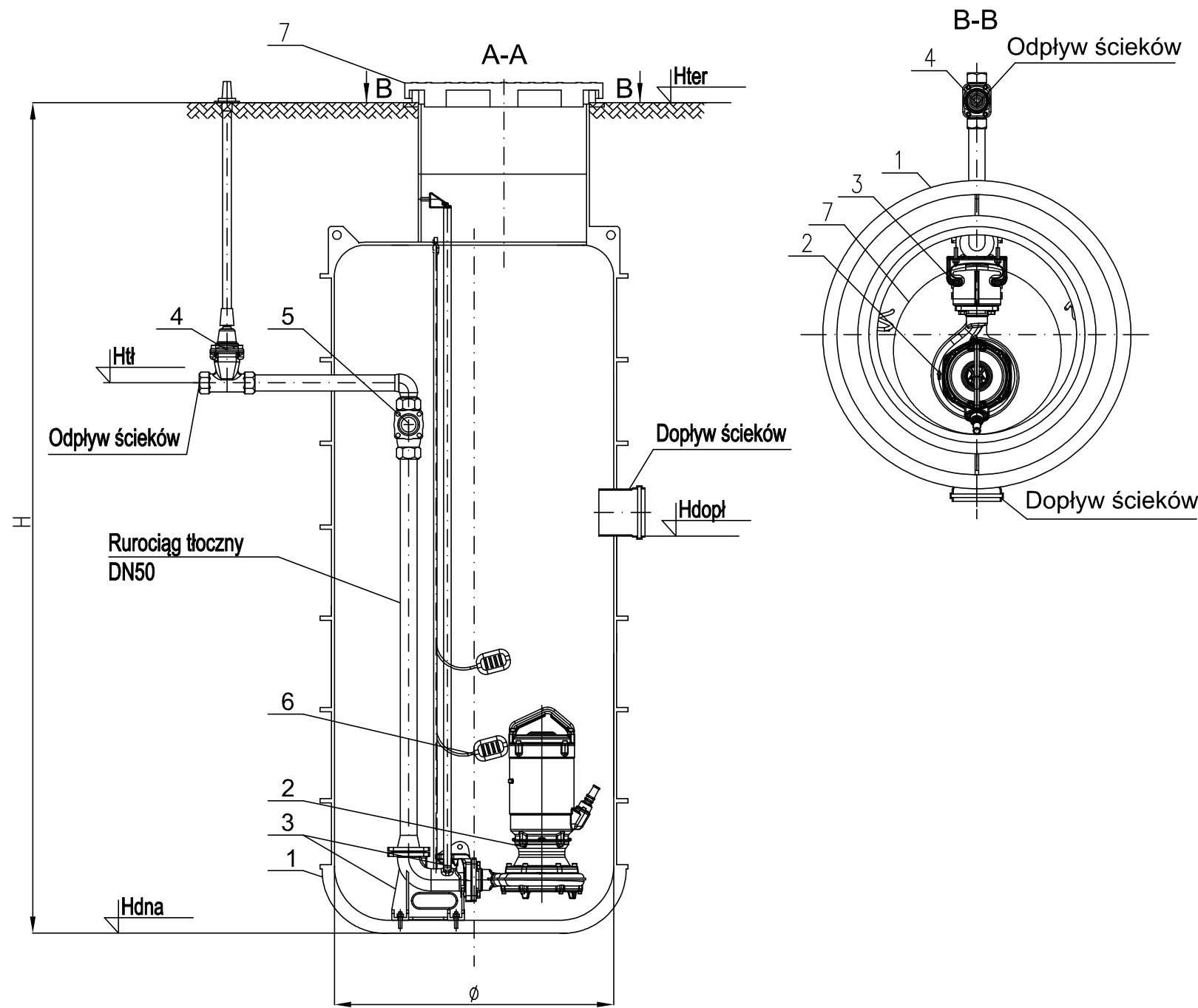
- szkolenie pracowników w zakresie BHP,
- stosowanie przez pracowników odzieży roboczej, ochronnej i sprzętu ochrony osobistej,
- stosowanie zabezpieczeń terenu i prowadzonych prac,
- oznakowanie robót wykonywanych w pasie drogowym i na terenie zabudowanym,
- prowadzenie i wykonywanie robót przez osoby przeszkolone, posiadające wymagane kwalifikacji,
- stosowanie do prac narzędzi, sprzętu, urządzeń, maszyn posiadających wymagane przepisami świadectwa.

2.1.4. Zalecenia ogólne

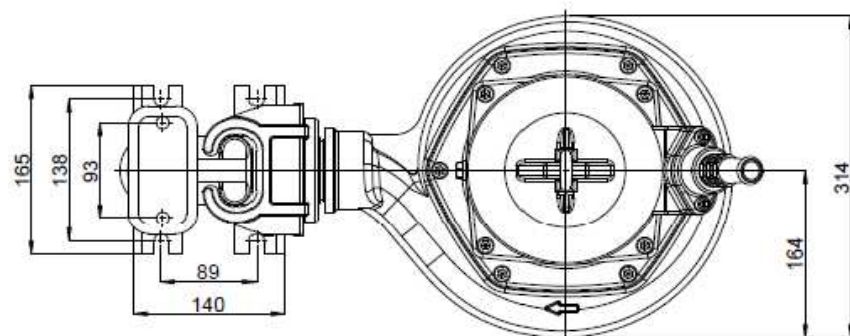
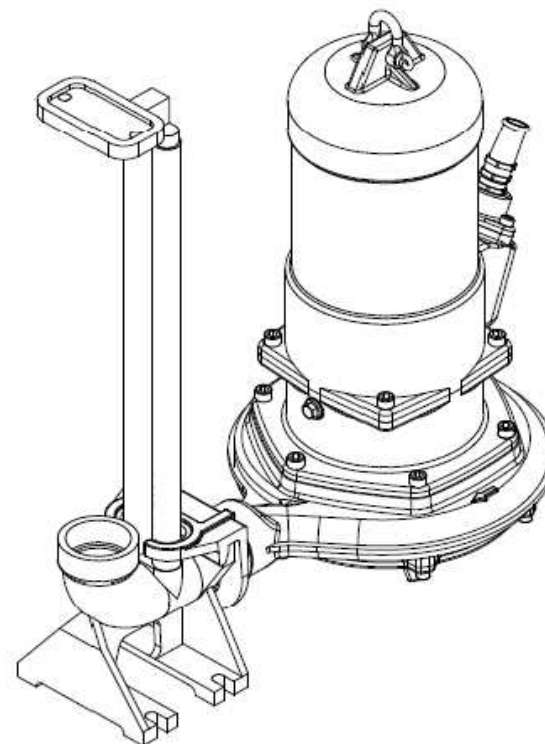
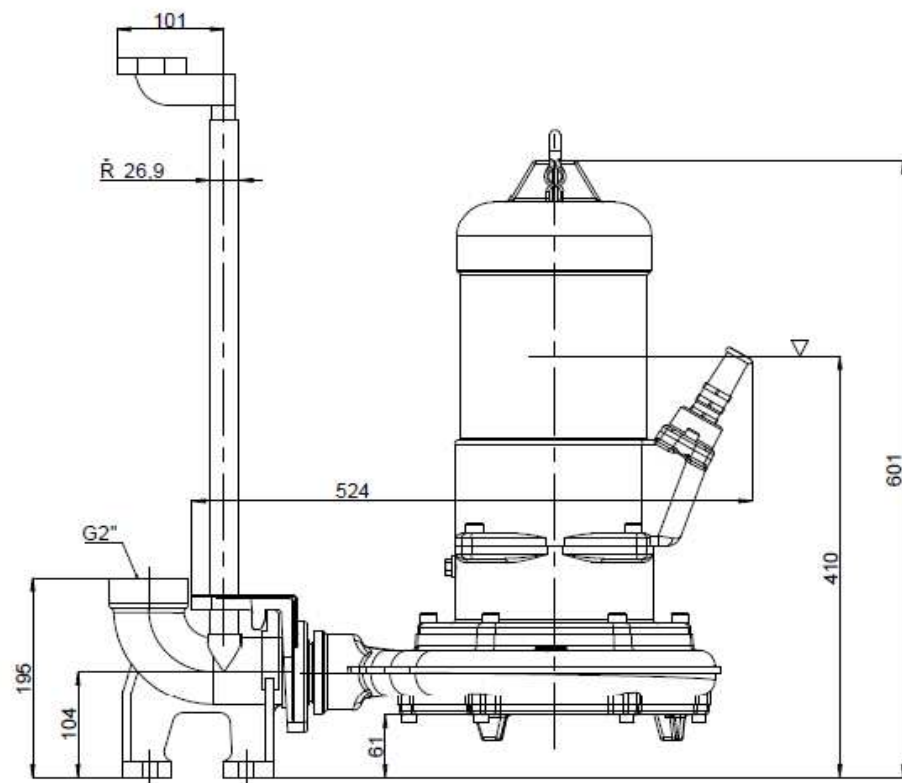
- W miejscach przylegających do dróg otwartych dla ruchu teren budowy należy ogrodzić lub wyraźnie oznakować, a wyjazdy z terenu budowy przeznaczone dla pojazdów i maszyn pracujących przy realizacji robót odpowiednio oznakować.
- Roboty w pobliżu budynków, drenaży, rurociągów oraz innych budowli i urządzeń muszą być prowadzone szczególnie ostrożnie.
- Roboty należy wykonywać przy zapewnieniu ochrony przed uszkodzeniami zinventaryzowanych budowli i urządzeń technicznych.
- Wszystkie roboty muszą być wykonywane zgodnie Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.
- Wszystkie zastosowane materiały budowlane muszą odpowiadać ustaleniom Art. 10 Prawa Budowlanego (Ustawa z 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane): Wyroby wytworzone w celu zastosowania w obiekcie budowlanym w sposób trwały, o właściwościach użytkowych, umożliwiających prawidłowo zaprojektowanym i wykonanym obiektom budowlanym spełnienie wymagań podstawowych, o których mowa w art. 5 ust. 1 pkt 1, można stosować przy wykonywaniu robót budowlanych wyłącznie, jeżeli wyroby te zostały wprowadzone do obrotu zgodnie z przepisami odrębnymi.
- Podczas wykonywania robót należy bezwzględnie przestrzegać przepisów BHP i ppoż. Pracowników zatrudnionych przy pracach ziemnych i montażowych należy przeszkolić pod względem BHP
- Wykonywać montaż i uruchomienie urządzeń zgodnie z ich DTR wyłącznie przez przeszkolony personel posiadający aktualne uprawnienia energetyczne i przeszkolenie producenta urządzeń.
- Przyłącza winny być wykonywane przez uprawnionych monterów.
- Całość winna być wykonywana zgodnie z przepisami i normami obowiązującymi na dzień wykonywania robót.

Projektant:
mgr inż. Piotr Dobry
 nr upr. KUP/0167/PBS/21
 uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń
 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych,
 wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

RYSUNEK SCHEMATYCZNY



Zestawienie elementów przepompowni		
L.P.	Nazwa elementu	Ilość szt./kpl.
1	Zbiornik PE Ø1000mm	1
2	Pompa	1
3	Zestaw sprzęgający pompę z przewodnicami rurowymi	1
4	Zasuwa odcinająca DN50 z trzpieniem (bez skrzynki ulicznej)	1
5	Zawór zwrotny kulowy liniowy DN50	1
6	Wyłączniki pływakowe	1
7	Właz z PE Ø600mm	1



Lokalizacja: *Pompownia ścieków - Jajkowo, gm. Brzozie*

Nazwa obiektu: *ID31557*

Dane wejściowe przepompowni ID31557:

Rodzaj pompowanego medium:	Ścieki Sanitarne		
Maksymalny dopływ ścieków	Q_{hmax}	9	m ³ /h
Lokalizacja przepompowni		Nieprzejazdowy	
Rzędna terenu w miejscu posadowienia	H_{ter}	123,00	m n.p.m.
Rzędna dna rurociągu dopływającego nr 1	H_{dop1}	120,50	m n.p.m.
Średnica rurociągu dopływającego nr 1	D_{dop1}	200	mm
Rzędna osi rurociągu tłocznego na wyjściu z pompowni	H_{tlo}	121,80	m n.p.m.
Rzędna osi rurociągu tłocznego w najwyższym punkcie na trasie rurociągu / rzędna osi odbiornika	H_{gmax}	133,40	m n.p.m.
Średnica i materiał rurociągu tłocznego	$D_{tł}$	PE 100 SDR 17 PN 10 (75x66)	
Długość rurociągu tłocznego	$L_{tł}$	310	m
Średnica i materiał rurociągu tłocznego 2	$D_{tł}$	PE 100 SDR 17 PN 10 (90x79,2)	
Długość rurociągu tłocznego 2	$L_{tł}$	780	m
Ciśnienie w odbiorniku / kolektorze	P	---	m H ₂ O

Karta katalogowa
FZY.1.56.1.2010 4 kW 400 V

Numer oferty ID31557 - Jajkowo, gm. Brzozie

Oznaczenie

Nazwa pompy FZY.1.56.1.2010 4 kW 400 V
Prędkość obrotowa 3000 1/min
Wolny przełot o wielkości Noż tnący
Średnica wimika 190 mm
Typ wimika jednostronnie otwarty, noż tnący
Rodzaj Pompa odśrodkowa jednostopniowa

Wymagany punkt pracy

Wydajność 9 m³/h
Wysokość podnoszenia 41.2 m
Medium Ścieki
Temperatura cieczy 20 °C
Gęstość cieczy 998.2 kg/m³
Lepkość 1.001 mm²/s

Punkt pracy pompy

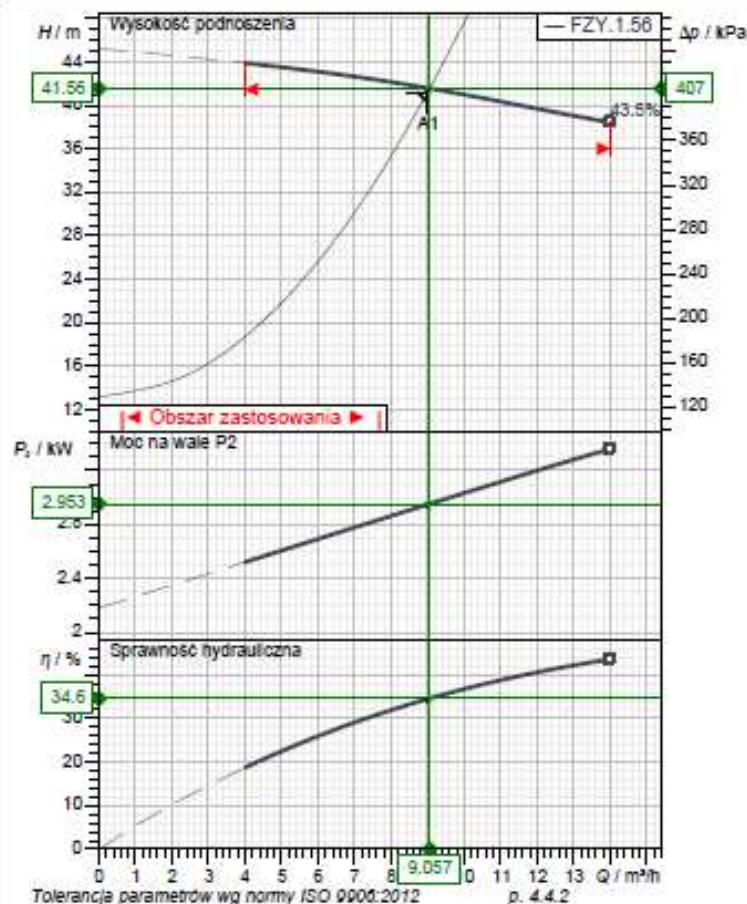
Wydajność 9.057 m³/h
Wysokość podnoszenia 41.56 m
Moc na wale P2 2.953 kW
Sprawność hydrauliczna 34.6 %
Max. wydajność 14 m³/h
Max. wysokość podnoszenia 43.89 m
Zapas mocy 35.47 %

Silnik

Typ 100 4kW
Moc 4 kW
Napięcie elektryczne 400 V
Częstotliwość 50 Hz
Prędkość obrotowa 2885 1/min
Wielkość mechaniczna 100
Prąd nominalny 8.2 A
Klasyfikacja sprawności Niesklasyfikowany
Sprawność 82.7 %
Współczynnik mocy 0.85
Tryb pracy Praca ciągła
Rodzaj rozruchu bezpośredni
Klasa izolacji F
Długość przewodu 10m
Moment bezwładności 0.0046 kg m²
Poziom ciśnienia akustycznego
Stopień ochrony IP 68
Liczba biegunów 2
Czujnik temp. silnika
Moment znamionowy 13.2 Nm
Krotność prądu rozruchowego 5.8
Krotność momentu rozruchowego 1.9
Krotność momentu maksymalnego 2.7
Oznaczenie doboru silnika

Dane techniczne

Masa
Max. temperatura cieczy 40°C
Przyłącze Przyłącze gwintowane G 2"
Średnica przyłącza ssawnego
Średnica przyłącza tłocznego 2"
Czujnik zawilgożenia



Materiały

Wykonanie standardowe "1"

Uszczelnienia wału uszczelnienie mechaniczne SIC/SIC + SIC/węgiel impregnowany
Wimik Żeliwo szare EN-GJL-250
Korpus ssawny Żeliwo szare EN-GJL-250
Korpus tłoczny Żeliwo szare EN-GJL-250
Tarcza wlotowa Żeliwo wysoko chromowe ZrCr32
Noż tnący Żeliwo wysoko chromowe ZrCr32
Wał pompy Stal nierdzewna AISI 420 (1.4021)

Uwagi

Wykonanie materiałowe indywidualne "9" wymaga konsultacji z doradcami technicznymi.
Rodzaj rozruchu silnika gwiazda trójkąt na zapytanie.
Inne napięcia silnika na zapytanie.

Wykonanie konstrukcyjne 2010

Rodzaj montażu: Zasilalna pionowa trójfazowa z zestawem sprzęgającym

Opis

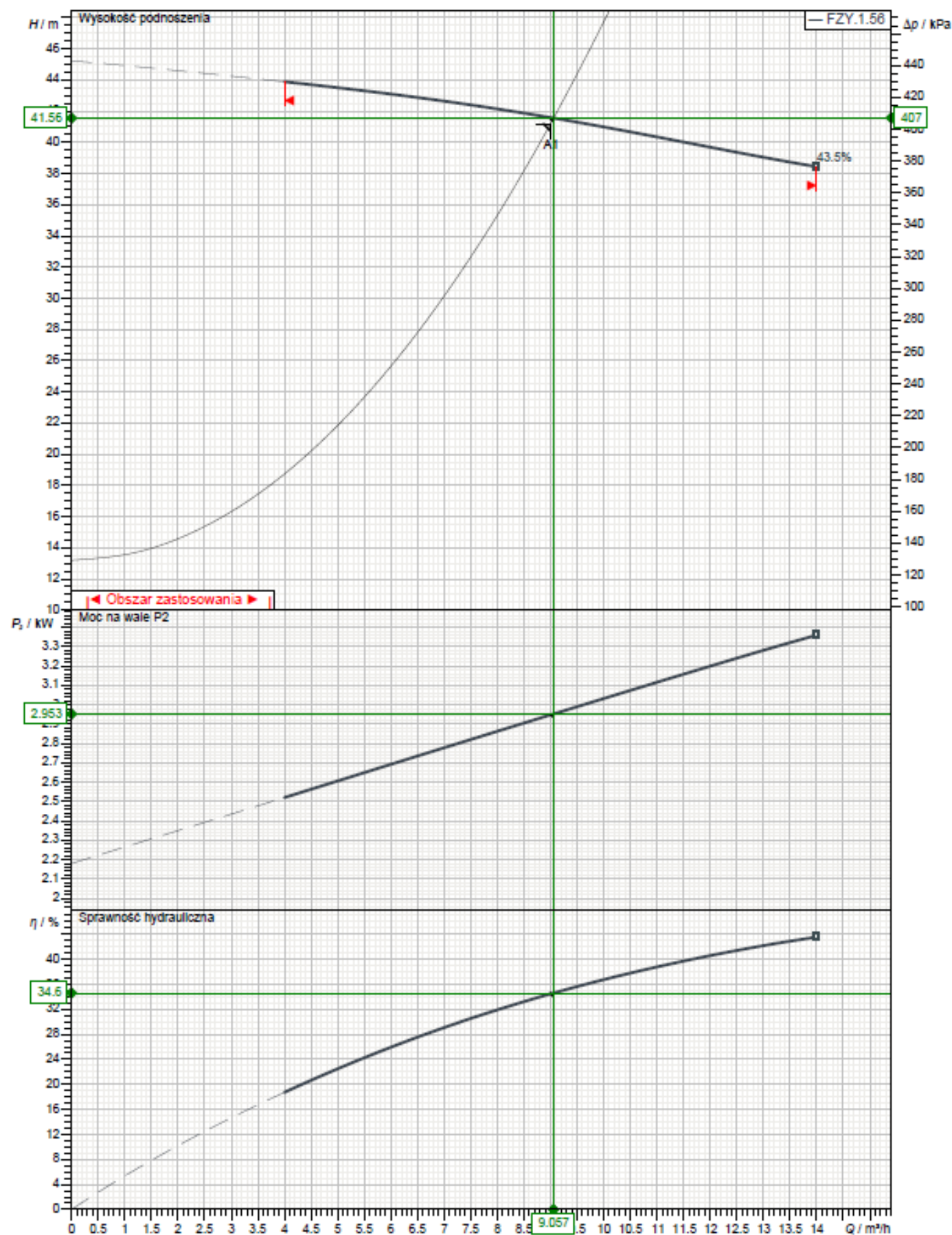
Pompy typu FZY są wyposażone w wielokopłkowy wimik jednostronnie otwarty. Pompa wyposażona jest w urządzenie rozdrabniające umożliwiające pompowanie cieczy zawierających cząstki du, które w przypadku zastosowania konwencjonalnej hydrauliki spowodowałyby jej zatkanie.

Pompy FZY mogą być stosowane w:

- przydomowych przepompowniach ścieków,
- przepompowniach ścieków gospodarczych i przemysłowych,
- przepompowywaniu ścieków z pomieszczeń o niedostatecznej wentylacji.

Karta katalogowa
FZY.1.56 **4 kW** **400 V**

Numer oferty ID31557 - Jajkowo, gm. Brzozie



Licencja nr GG.6642.1374.2026_0402_CL1

1. Nazwa organu wydającego licencję: STAROSTA BRODNICKI
2. Licencjobiorca: Piotr Dobry
Boczna 4
87-300 Brodnica
3. Informacje o materiałach państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego, których dotyczy licencja:

Lp.	Nazwa materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	Identyfikator materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	Data wykonania kopii	Określenie obszaru/obiektu, do którego odnosi się licencja ¹⁾
1	Mapa zasadnicza w postaci wektorowej (skala 1:500)	P.0402.2015.2172	2026-05-13	Obszar zamówienia ograniczony punktami: POLIGON1: 5908117.43,6600477.68; 5908135.01,6600567.52; 5908144,6600622.21; 5908179.54,6600624.55; 5908171.73,6600724.94; 5908221.73,6600729.24; 5908230.32,6600616.35; 5908217.82,6600512.83; 5908190.87,6600417.13; 5908159.23,6600355.8; 5908085.01,6600388.61; 5908117.43,6600477.68

4. Niniejsza licencja upoważnia licencjobiorcę wymienionego w pkt 2 lub podmioty ustanowione przez licencjobiorcę do wykorzystywania wyszczególnionych w pkt 3 materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego²⁾ dla potrzeb własnych niezwiązanych z działalnością gospodarczą, bez prawa publikacji w sieci Internet
5. Nie narusza licencji udostępnianie materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego przez licencjobiorcę innym podmiotom dla realizacji celu i w granicach uprawnień określonych w pkt 4.

Licencja wystawiona w postaci elektronicznej wygenerowana
z systemu teleinformatycznego nie wymaga podpisu ani pieczęci.
(podpis organu lub upoważnionej osoby³⁾)

POUCZENIE

Zgodnie z art. 48a ust. 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U. 1989 nr 30 poz. 163, z późn. zm.) kto wykorzystuje materiały państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego bez wymaganej licencji lub niezgodnie z warunkami licencji lub udostępnia je wbrew postanowieniom licencji osobom trzecim, podlega karze pieniężnej w wysokości dziesięciokrotności opłaty za udostępnienie tych materiałów.

¹⁾ Określenie obszaru / obiektu może nastąpić poprzez wskazanie: jednostek podziału terytorialnego kraju lub podziału kraju dla celów EGiB (jednostki ewidencyjne, obręby ewidencyjne, działki ewidencyjne), wykazu gość mapy, współrzędnych poligonu.

²⁾ Cel lub zakres upoważnienia do wykorzystywania udostępnionych materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego należy wybrać według listy stanowiącej załącznik do wzoru niniejszej licencji.

³⁾ Licencja wystawiona zgodnie z zasadami określonymi w art. 40c ust. 4 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. – Prawo geodezyjne i kartograficzne zawiera:

1) niepowtarzalny identyfikator umożliwiający weryfikację autentyczności licencji:

853c75b5-63e0-4f48-993a-e77230b5878b

2) adres strony internetowej umożliwiającej przeprowadzenie weryfikacji, o której mowa w pkt 1:

mapa.brodnica.com.pl/map/osrodek/weryfikacja.php

3) wskazanie daty, godziny, minuty oraz sekundy, w której nastąpiło wygenerowanie licencji w trybie art. 40c ust. 4 ustawy:

2026-05-13 10:15:49

4) zgodnie z art. 40c ust. 4 ustawy samodzielnie wydrukowana licencja nie wymaga podpisu organu lub upoważnionego pracownika oraz pieczęci urzędowej;

5) pouczenie o sposobie weryfikacji:

w formularzu na stronie internetowej, o której mowa w pkt 2, wpisać identyfikator, o którym mowa w pkt 1 i nacisnąć przycisk Weryfikuj

Gmina Brzozie
Brzozie 50
87-313 Brzozie

WARUNKI TECHNICZNE PRZYŁĄCZENIA NIERUCHOMOŚCI DO SIECI KANALIZACYJNEJ

Zgodnie z art. 19a ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz.U. 2024 poz. 757) Samorządowy Zakład Budżetowy „Wodociągi Gminne w Brzoziu” wyraża zgodę na przyłączenie do sieci kanalizacyjnej nieruchomości zlokalizowanej na działce nr 81/6 obręb Jajkowo. Przyłącze kanalizacyjne wnioskodawca wykona we własnym zakresie i na własny koszt, zgodnie z poniższymi warunkami:

1. Charakterystyka obiektu

Rodzaj obiektu: budynek świetlicy wiejskiej

Przeznaczenie wody: na cele socjalno-bytowe w ilości $Q_{\text{śrd}} = 2,5 \text{ m}^3/\text{d}$, $Q_{\text{max s}} = 3,46 \text{ l/s}$

Lokalizacja: działka o numerze ewid. 81/6 obręb Jajkowo

2. Warunki przyłączenia do sieci kanalizacyjnej ciśnieniowej

- 1) Włączenia do sieci kanalizacji ciśnieniowej ks90 zlokalizowanej na działce 81/3 obręb Jajkowo należy dokonać poprzez montaż obejmy dla rur PEHD na istniejącym przewodzie PE90.
- 2) Do budowy odcinka rurociągu tłoczego należy zastosować rury i kształtki z polietylenu wysokiej gęstości oraz średnicy nie mniejszej niż DN40 (wg obliczeń).
- 3) Przepompownię ścieków należy projektować w taki sposób aby jej praca nie zakłócała pracy urządzeń kanalizacyjnych na sieci. Zbiornik na ścieki w przepompowni wykonać z prefabrykatów betonowych lub zastosować gotowy zbiornik z PE. Zbiornik należy zabezpieczyć przed wypłynięciem pierścieniem wyporowym przy dnie.
- 4) Na projektowane kolektory grawitacyjne stosować rury i kształtki PVC-U SN8 do kanalizacji zewnętrznej o średnicy nie mniejszej niż 160 mm.
- 5) Rurociągi należy układać na podsypce piaskowej grubości 10 cm na głębokości co najmniej 0,2 m poniżej strefy przemarzania gruntu. W sytuacjach w których powyższe wymagania dotyczące głębokości nie mogą zostać spełnione należy zabezpieczyć instalację przed zamarzaniem.

3. Wytyczne do projektowania

- 1) W przypadku budowy przyłącza w oparciu o art. 29a prawa budowlanego bez zgłoszenia - wymaga się sporządzenie planu sytuacyjnego na kopii aktualnej mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
- 2) W przypadku budowy przyłącza w oparciu o art. 29 ust. 1 pkt. 23 prawa budowlanego na zgłoszenie, o którym mowa w art. 30 wymagane jest sporządzenie projektu zagospodarowania działki lub terenu wraz z opisem technicznym instalacji, wykonanym przez projektanta posiadającego odpowiednie uprawnienia budowlane.
- 3) Jeżeli projektowane przyłącze będzie przebiegać przez inne działki, nie będące własnością inwestora, należy uzyskać zgodę właścicieli tych działek.

- 4) Na wnioskodawcy ciąży obowiązek uzyskania wszelkich zgód, uzgodnień, porozumień, zgłoszeń oraz wypłata odszkodowań lub naprawy szkód wyrządzonych osobom trzecim w związku z wykonywaniem przyłączy.

4. Uzgodnienia

- 1) Projekt budowlany lub plan sytuacyjny należy uzgodnić w zakresie zgodności z niniejszymi warunkami technicznymi z Samorządowym Zakładem Budżetowym „Wodociągi Gminne w Brzoziu” oraz określić planowany termin realizacji budowy przyłącza.
- 2) W zakresie lokalizacji urządzeń infrastruktury technicznej w pasie drogowym projekt budowlany przyłącza wodociągowego należy uzgodnić z zarządcą drogi – Gminą Brzozie.

5. Wykonanie prac

- 1) Wykonanie przyłącza należy powierzyć osobom posiadającym niezbędne kwalifikacje i doświadczenie przy pracach instalacyjnych branży sanitarnej.
- 2) Wykopy nad przewodami prowadzić ręcznie do momentu ich dokładnej lokalizacji.
- 3) Roboty należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną oraz warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych instalacji sanitarnych oraz wytycznymi producenta materiałów i urządzeń.
- 4) Podczas wykonywania robót budowlanych należy bezwzględnie przestrzegać przepisów BHP.
- 5) Przed całkowitym zasypaniem wykopów należy wykonać próbę szczelności instalacji.
- 6) Po ukończeniu zasypywania wykopu teren prac należy przywrócić do stanu pierwotnego.

6. Odbiór robót

- 1) Po wykonaniu robót należy sporządzić protokół odbioru robót oraz wykonać inwentaryzację geodezyjną przyłącza.
- 2) Kontrolę nad wykonaniem przyłącza sprawuje Samorządowy Zakład Budżetowy „Wodociągi Gminne w Brzoziu”, nadzoruje włączenie do sieci po wcześniejszym zawiadomieniu o terminie rozpoczęcia prac i dokonuje odbioru technicznego.

Ważność warunków technicznych ustala się na okres 2 lat od daty wydania.

Otrzymują:

1. Adresat
2. aa.

Kierownik
Samorządowego Zakładu Budżetowego
„Wodociągi Gminne w Brzoziu”
Wojciech Rutkowski

Prace w pobliżu kabli telekomunikacyjnych – dobre praktyki



Uszkodzenie kabla może przyczynić się do zagrożenia zdrowia lub życia każdego z nas. Nasze kable zapewniają połączenia ze służbami alarmowymi, m.in. 112, 997, 998 i 999.

(Sytuacje na rysunkach są przykładowe.)

- 1. Sprawdź**
przebieg kabla
w dokumentacji.



Taśma ostrzegawcza (żółta lub pomarańczowa)

Kabel telekomunikacyjny

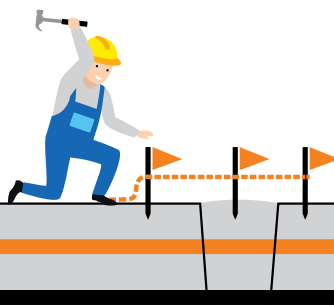
- 2. Znajdź**
kabel, np. przy użyciu
lokalizatora.



- 3. Potwierdź**
przebieg kabla
ręcznym wykopem.



- 4. Oznacz**
przebieg kabla,
wytyczając jego trasę.



5. Nadzoruj
prace ciężkiego sprzętu
zagrożające kablom
(np. usuwanie korzeni).



6. Upewnij się,
że nie ma kolizji z kablem
podczas wbijania pali
i wiercenia otworów.



**W pobliżu kabla roboty wykonuj ręcznie,
bez użycia sprzętu mechanicznego.**

**Zmniejsz ryzyko powstania awarii
i kosztów z tym związanych – przed
rozpoczęciem prac ziemnych wystąp
do nas o nadzór właścicielski. Wniosek
pobierzesz i wyślesz poprzez stronę:
www.orange.pl/wniosekondzior.**



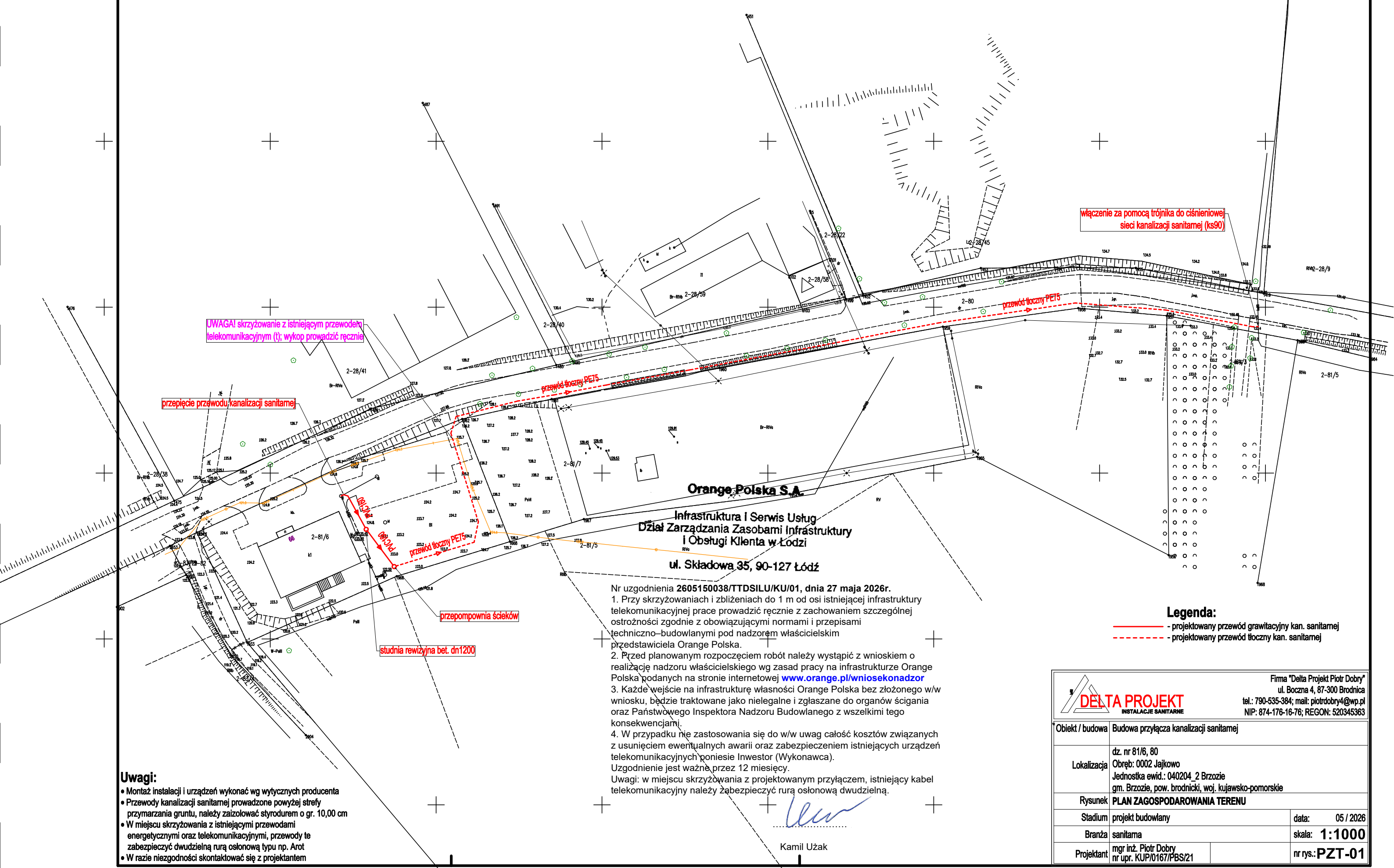
Infolinia: ☎ 800 135 972

Uwaga: infolinia tylko w zakresie zgłoszeń uszkodzeń kabli i kanalizacji teletechnicznej.

- **Kiedy uszkodzisz kabel lub kanalizację teletechniczną, przerwij prace i niezwłocznie zadzwoń pod numer infolinii. Nie zasypuj miejsca uszkodzenia – to znacznie przyspieszy usunięcie awarii.**
- **Kiedy znajdziesz kabel, który nie jest zaznaczony w dokumentacji, przerwij prace i zadzwoń pod numer infolinii.**

**Zobacz skutki
uszkodzenia kabla**





UWAGA! skrzyżowanie z istniejącym przewodem telekomunikacyjnym (t); wykop prowadzić ręcznie

przebieg przewodu kanalizacji sanitarnej

włączenie za pomocą trójnika do ciśnieniowej sieci kanalizacji sanitarnej (ks90)

Orange Polska S.A.
Infrastruktura i Serwis Usług
Dział Zarządzania Zasobami Infrastruktury i Obsługi Klienta w Łodzi
ul. Składowa 35, 90-127 Łódź

Nr uzgodnienia 2605150038/TTDSILU/KU/01, dnia 27 maja 2026r.
1. Przy skrzyżowaniach i zbliżeniach do 1 m od osi istniejącej infrastruktury telekomunikacyjnej prace prowadzić ręcznie z zachowaniem szczególnej ostrożności zgodnie z obowiązującymi normami i przepisami techniczno-budowlanymi pod nadzorem właścicielskim przedstawiciela Orange Polska.
2. Przed planowanym rozpoczęciem robót należy wystąpić z wnioskiem o realizację nadzoru właścicielskiego wg zasad pracy na infrastrukturze Orange Polska podanych na stronie internetowej www.orange.pl/wniosekondozor
3. Każde wejście na infrastrukturę własności Orange Polska bez złożonego w/w wniosku, będzie traktowane jako nielegalne i zgłaszane do organów ścigania oraz Państwowego Inspektora Nadzoru Budowlanego z wszelkimi tego konsekwencjami.
4. W przypadku nie zastosowania się do w/w uwag całość kosztów związanych z usunięciem ewentualnych awarii oraz zabezpieczeniem istniejących urządzeń telekomunikacyjnych poniesie Inwestor (Wykonawca).
Uzgodnienie jest ważne przez 12 miesięcy.
Uwagi: w miejscu skrzyżowania z projektowanym przyłączem, istniejący kabel telekomunikacyjny należy zabezpieczyć rurą osłonową dwudzielną.

[Signature]

Kamil Użak

- Uwagi:**
- Montaż instalacji i urządzeń wykonać wg wytycznych producenta
 - Przewody kanalizacji sanitarnej prowadzone powyżej strefy przymarzania gruntu, należy zaizolować styrodurem o gr. 10,00 cm
 - W miejscu skrzyżowania z istniejącymi przewodami energetycznymi oraz telekomunikacyjnymi, przewody te zabezpieczyć dwudzielną rurą osłonową typu np. Arot
 - W razie niezgodności skontaktować się z projektantem

- Legenda:**
- projektowany przewód grawitacyjny kan. sanitarnej
 - projektowany przewód tłoczny kan. sanitarnej



DELTA PROJEKT

INSTALACJE SANITARNE

Firma "Delta Projekt Piotr Dobry"

ul. Boczna 4, 87-300 Brodnica

tel.: 790-535-384; mail: piotrdobry4@wp.pl

NIP: 874-176-16-76; REGON: 520345363

Obiekt / budowa	Budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej		
Lokalizacja	dz. nr 81/6, 80 Obręb: 0002 Jajkowo Jednostka ewid.: 040204_2 Brzozie gm. Brzozie, pow. brodnicki, woj. kujawsko-pomorskie		
Rysunek	PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
Stadium	projekt budowlany	data:	05 / 2026
Branża	sanitarna	skala:	1:1000
Projektant	mgr inż. Piotr Dobry nr upr. KUP/0167/PBS/21	nr rys.:	PZT-01

DECYZJA

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2025 r. poz. 889) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 13.05.2026 r, złożonego przez Pana Piotra Dobrego działającego na mocy pełnomocnictwa inwestora Gminy Brzozie, w sprawie lokalizacji umieszczenia w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego w pasie drogowym drogi gminnej

wyrażam zgodę

na lokalizację przyłącza kanalizacji sanitarnej, polegającej na ułożeniu przewodu tłocznego PE na dz. nr **80** w m. Jajkowo, gmina Brzozie zgodnie z załącznikiem graficznym, stanowiącym integralną część przedmiotowej decyzji.

Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 13.05.2026 r. Delta Projekt Piotr Dobry, ul. Boczna 4, 87-300 Brodnica działając na mocy pełnomocnictwa inwestora Gminy Brzozie, Brzozie 50, 87-313 Brzozie zwrócił się do tut. Urzędu o wyrażenie zgody jako właściciela działki oznaczonej numerem geodezyjnym nr. **80** położonej w miejscowości Jajkowo, gmina Brzozie na lokalizację przyłącza kanalizacji sanitarnej..

Zgodnie z art. 38 ust 2 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2025 r. poz. 889) przebudowa lub remont istniejących w pasie drogowym obiektów budowlanych niezwiązanych z gospodarką drogową lub obsługą ruchu, które nie powodują zagrożenia i utrudnień ruchu drogowego i nie zakłócają wykonywania zadań zarządcy drogi, wymaga zgody zarządcy drogi.

Zezwolenie zarządcy drogi wyrażone w niniejszej decyzji nie upoważnia do prowadzenia robót w pasie drogowym ani umieszczania urządzeń bez uprzedniego zezwolenia, o które inwestor powinien wystąpić do Wójta Gminy Brzozie na podstawie art. 40 ust. 1 powoływanej wyżej ustawy oraz w trybie i na warunkach określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 01 czerwca 2004 r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego. W zezwoleniu tym, na podstawie art. 40 ust. 3 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2025 r. poz. 889) zostaną naliczone opłaty: pierwsza opłata roczna za umieszczenie w pasie drogowym urządzenia

będącego przedmiotem niniejszego zezwolenia oraz opłata za zajęcie pasa drogowego za okres prowadzenia robót w pasie drogowym według stawek opłat ustalonych uchwałą Rady Gminy Brzozie płatna w terminie 14 dni od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna. Następne opłaty roczne, za pozostawienie w pasie drogowym urządzenia, będą naliczane z płatnością w terminie do 15 stycznia każdego roku, z góry za dany rok w drodze decyzji administracyjnej według aktualnych stawek na dany rok uchwalonych przez Radę Gminy Brzozie.

Zarządca drogi wyraża zgodę na dysponowanie gruntem (działka nr 80 obręb Jajkowo) na lokalizację przyłącza kanalizacji sanitarnej zgodnie z Prawem Budowlanym, art. 3 pkt 11, oraz art. 32 ust. 4 pkt. 2. (Dz. U. z 2026 r poz. 524).

Pouczenie

Od niniejszej decyzji stronie służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Toruniu za pośrednictwem Wójta Gminy Brzozie w terminie 14 dni od jej doręczenia.

Z up. Wójta
Grażyna Stępczowska
Sekreter Gminy

Otrzymują:

1. Delta Projekt Piotr Dobry, ul. Boczna 4, 87-300 Brodnica
2. a/a

PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

skala 1:1000

Wójt Gminy Brzozie
woj. kujawsko-pomorskie

Załącznik do decyzji

Nr PPD.6853.3.2026

z dnia 14.05.2026r.

włączenie za pomocą trójnika do ciśnieniowej
sieci kanalizacji sanitarnej (ks90)

przebieg przewodu kanalizacji sanitarnej

przepompownia ścieków

studnia rewizyjna bet. dn1200

Legenda:

- projektowany przewód grawitacyjny kan. sanitarnej
- projektowany przewód tłoczny kan. sanitarnej

 DELTA PROJEKT INSTALACJE SANITARNE		Firma "Delta Projekt Piotr Dobry" ul. Boczna 4, 87-300 Brodnica tel.: 790-535-384; mail: piotrdobry4@wp.pl NIP: 874-176-16-76; REGON: 520345363	
Objekt / budowa	Budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej		
Lokalizacja	dz. nr 81/6, 80 Obręb: 0002 Jajkowo Jednostka ewid.: 040204_2 Brzozie gm. Brzozie, pow. brodnicki, woj. kujawsko-pomorskie		
Rysunek	PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU		
Stadium	projekt budowlany	data:	05 / 2026
Branża	sanitarna	skala:	1:1000
Projektant	mgr inż. Piotr Dobry nr upr. KUP/0167/PBS/21		nr rys.: PZT-01

Uwagi:

- Montaż instalacji i urządzeń wykonać wg wytycznych producenta
- Przewody kanalizacji sanitarnej prowadzone powyżej strefy przymarzania gruntu, należy zaizolować styrodurem o gr. 10,00 cm
- W miejscu skrzyżowania z istniejącymi przewodami energetycznymi oraz telekomunikacyjnymi, przewody te zabezpieczyć dwudzielną rurą osłonową typu np. Arot
- W razie niezgodności skontaktować się z projektantem